

Zmluva o dielo

Na základe ustanovenia § č. 536 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli uzatvoriť zmluvu o dielo, dohodli si v nej tieto práva a povinnosti a dali jej tento obsah:

Objednávateľ

Gymnázium, Komenského 2/1074, Partizánske
Komenského 2/1074, 958 01 Partizánske

štatutárny zástupca:
v technických veciach:
vo veciach realizácie:
bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO:
DIČ:

Mgr. Vladimír Karásek
Mgr. Vladimír Karásek
Mgr. Vladimír Karásek
Štátna pokladnica, Bratislava
SK5281800000007000504956
00160296
2021277808

Zhotoviteľ:

Hydroizolácie NRC, s.r.o.
Legionarska 31, 911 01 Trenčín
tel: 0903704830
Ing. Ivan Drgoň

štatutárny zástupca:
osoby oprávnené na jednanie
vo veciach zmluvy:
v technických veciach:
vo veciach realizácie:
bankové spojenie:
číslo účtu:
IČ DPH:
IČO:
Zapísaný v OR OS Trenčín, oddiel. Sro, Vložka č. 24067/R

Ing. Ivan Drgoň
Ing. Ivan Drgoň
Ing. Ivan Drgoň
Tatrabanka, a.s.
SK17 1100 0000 0029 2985 2703
SK2023191412
46002502

Čl. I. Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: **Oprava zatekajúcej strechy (havarijný stav)** podľa zhotoviteľom predloženej a objednávateľom odsúhlasenej cenovej ponuky zo dňa 11.11.2014, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo (Príloha č.1).
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet tejto zmluvy v dohodnutom rozsahu a termíne. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne dodané dielo zaplatiť dohodnutú cenu podľa tejto zmluvy.

Čl. II. Čas plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo v termínoch:
termín začatia: deň nasledujúci odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
termín ukončenia stavebných prác: do 14 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 2.2. Dodržanie termínu uvedenom v bode č. 2.1. tohto článku je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. V prípade omeškania v spolupôsobení objednávateľa, zhotoviteľ má právo predĺžiť plnenie o čas omeškania.
- 2.3. V prípade nepriazne počasia, počas ktorého objektívne nebude možné vykonávať práce na diele sa termín predlžuje o počet dní, počas ktorých musela byť práca prerušená z tohto dôvodu.

Zhotoviteľ je povinný písomne o tejto skutočnosti informovať objednávateľa, a to ako pri začatí prerušenia prác tak aj pri začatí pokračovania prác na diele.

2.4. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov realizácie diela pri:

- zásahu orgánov štátnej správy, ktoré nezavinil zhotoviteľ,
 - prekážkach spôsobených objednávateľom, alebo tretou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať,
 - prerušení prác zo strany objednávateľa,
 - prípadoch vyššej moci,
 - omeškaní s odovzdaním staveniska v dohodnutom termíne zo strany objednávateľa,
- v prípadoch zhotoviteľ požadovanú zmenu termínov písomne dohodne s objednávateľom. Zhotoviteľ v tomto prípade nie je v omeškaní s ukončením zmluvného diela a objednávateľ nemá nárok na zmluvnú pokutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti a na náhradu vzniknutej škody.

Čl. III. Cena prác

3.1. Podkladom pre stanovenie ceny a neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je ponukový rozpočet na vykonanie prác predložený zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom (Príloha č.1).

3.2. Zmluvné strany si dohodli na celkovej cene diela:

Cena bez DPH v Eur	1 666,67
DPH 20%	333,33
Cena celkom s DPH v Eur	2 000,00

3.3. V prípade nevyhnutných dodávok materiálu a prác na viac nad rámec odsúhlaseného ponukového návrhu, požadovaných a vopred odsúhlasených prác na viac objednávateľom, budú tieto riešené písomným dodatkom k zmluve o dielo.

Čl. IV. Fakturácia

4.1. Predmet zákazky bude financovaný formou bezhotovostného platobného styku bez zálohovej platby.

4.2. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

4.3. Úhradu ceny predmetu zákazky uskutoční objednávateľ po odovzdaní a prevzatí celého predmetu zákazky na základe faktúry vystavenej dodávateľom. Súčasťou faktúry bude preberací protokol podpísaný zodpovednými zástupcami oboch strán.

4.4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.

4.5. V prípade, ak faktúra za predmet zákazky nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený ju do dátumu splatnosti vrátiť dodávateľovi. Dodávateľ faktúru podľa charakteru nedostatku buď opraví alebo vystaví novú faktúru. Na opravenej alebo novej faktúre vyznačí nový dátum splatnosti.

4.6. Predmet zákazky prechádza na objednávateľa dňom riadneho splnenia záväzku, t.j. potvrdením preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zákazky.

Čl. V. Záručná doba, chyby diela a sankcie

- 5.1. Zhotoviteľ preberá záruku na dielo po dobu 10 rokov proti pretekaniu odo dňa prevzatia riadne zhotoveného diela objednávatelom podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 5.2. V záručnej dobe je zhotoviteľ povinný odstrániť vzniknuté a písomne reklamované vady diela bezplatne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať písomne reklamované vady neodkladne a riadne v ich odstraňovaní pokračovať najneskôr do 3 pracovných dní po obdržaní písomnej reklamácie od objednávatel'a.
- 5.3. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávatel' povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotovitel'a alebo doporučenou listovou zásielkou zaslanou na sídlo zhotovitel'a.
- 5.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky v čase odovzdania predmetu plnenia objednávatel'ovi. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za kvalitu, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky dohodnutej v tejto zmluve.
- 5.5. Zhotoviteľ uhradí objednávatel'ovi vyúčtované penále za nesplnenie dohodnutých termínov dokončenia diela, a to vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý i započatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. K plneniu zmluvnej pokuty nedôjde, ak omeškanie zavini objednávatel'.
- 5.6. Uplatnenie sankcie nezavaruje objednávatel'a práva na uplatnenie zodpovednosti zhotovitel'a za škody, ktoré objednávatel'ovi vznikli neplnením povinností zhotovitel'a podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
- 5.7. Ak je dlžník v omeškaní finančnej úhrady podľa tejto zmluvy, je dohodnutá zmluvná pokuta z omeškania 0,05 % z fakturovanej dlžnej sumy za každý i započatý kalendárny deň omeškania, ktorú je oprávnený požadovať veriteľ od dlžníka (zhotoviteľ diela od objednávatel'a), ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. VI. Spolupôsobenie objednávatel'a - dodacie podmienky objednávatel'a

- 6.1. Objednávatel' zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotovitel'a nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. Je oprávnený vykonávať na stavbe technický dozor a v jeho priebehu sledovať, či sa práce vykonávajú v zmysle zmluvy o dielo, v požadovanej kvalite a v dodržiavaní technologických postupov. Na nedostatky, ktoré zistí musí bez zbytočného odkladu upozorniť zápisom v stavebnom denníku.
- 6.2. Objednávatel' odovzdá zhotovitel'ovi:
- stavenisko s prístupovou komunikáciou a prípojkou el. energie,
 - určí zhotovitel'ovi skladové priestory na materiál.
- 6.1. Technický dozor objednávatel'a je oprávnený dať pracovníkom zhotovitel'a príkaz prerušiť prácu, iba ak zodpovedný pracovník zhotovitel'a nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť realizovaného diela, život alebo zdravie na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne škody. Nie je však oprávnený zasahovať do činnosti zhotovitel'a, nemôže predovšetkým zasahovať do spôsobu riadenia zhotovitel'a pri realizácii diela.

Čl. VII. Povinnosti zhotovitel'a

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo riadne a včas, v kvalite a je povinný pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou.

- 7.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky platné právne predpisy a normy ako aj rozhodnutia a nariadenia správnych orgánov, a to najmä bezpečnostné predpisy, technické normy, predpisy o ochrane zdravia, zákon o odpadoch atď. Zhotoviteľ odvoz odpadu zabezpečí na vlastné náklady.
- 7.3. Realizácia stavby bude vykonaná pracovníkmi, ktorí boli riadne zaškolení, majú prax, dodržiavajú aplikačné predpisy výrobcu a absolvovali školenie o bezpečnosti práce.

Čl. VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávatel'ovi vykonať dielo v kvalite.
- 8.2. Objednávatel' sa zaväzuje prevziať vykonané dielo v rozsahu vymedzenom v predmete zmluvy do 3 dní od oznámenia zhotoviteľa o ukončení celého diela.
- 8.3. Na základe oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti dokončeného diela na odovzdanie a prevzatie, objednávatel' určí termín odovzdania a prevzatia diela. Odovzdanie a prevzatie diela písomne (protokol ako príloha ku faktúre) potvrdia poverené osoby zhotoviteľa a objednávatel'a. Zhotoviteľ k odovzdaniu diela pripraví a objednávatel'ovi odovzdá dokladovú dokumentáciu:
- rozpočet skutočne zrealizovaných prác,
 - certifikáty použitých materiálov.

Čl. IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, ochrana pred požiarimi

- 10.1. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia ochrany pred požiarimi a BOZP pre vykonávanie dohodnutej práce. V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti, zhotoviteľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce. Objednávatel' zvlášť upozorňuje zhotoviteľa na dodržiavanie BOZP pri prácach vo výškach, ako aj s tým súvisiacimi lekáorskými prehliadkami pracovníkov a odbornými školeniami. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pohyb svojich pracovníkov len na určenom pracovisku a po určenej komunikácii k nemu, ktorú určí zástupca objednávatel'a. V prípade porušenia tohto záväzku za prípadný pracovný úraz zodpovedá zhotoviteľ. Na celej stavbe je prísne zakázané používanie alkoholických nápojov.

Čl. X. Všeobecné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že v zmysle Živnostenského zákona, resp. Obchodného zákonníka, má oprávnenie k vykonávaniu predmetu zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela podľa predmetu tejto zmluvy nepoškodí majetok objednávatel'a.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že preberá zodpovednosť za svojich zamestnancov a spoločníkov, a potvrdzuje ich odbornú spôsobilosť. V prípade nedodržania disciplíny na stavbe, objednávatel' je oprávnený požadovať výmenu alebo odchod jednotlivých osôb zo stavby.
- 10.4. Technický dozor objednávatel'a:
Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného zástupcu pri realizácii diela.
- 10.5. Zhotoviteľ poveruje svojim zastupovaním na stavbe:
Stavbyvedúci: Ing. Ivan Drgoň.

- 10.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s pokynmi na vedenie stavebných denníkov, vydaných Ministerstvom výstavby a verejných prác SR, Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska, vydavateľom Stavebné informačné centrum SR, 1996.
- 10.7. Do denníka, ktorý musí byť v priebehu pracovného času prístupný na stavbe, môžu robiť záznamy stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca, technický dozor objednávateľa.
- 10.8. Zástupca objednávateľa má právo počas realizácie vykonávať kontroly priebehu prác a kontroly stavebného denníka.

Čl. XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka.
- 11.2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú možné len vzájomnou dohodou zmluvných strán písomne, ako dodatok k tejto zmluve.
- 11.3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ.
- 11.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňajú niektoré zákony.

Partizánske, dňa: 4.12.2014

Gymnázium
Komenského 2/1074
938/01 Partizánske

- 2 -

Trenčín, dňa: 4.12.2014



podpis objednávateľa

podpis zhotoviteľa
Ing. Ivan Drgoň
konateľ spoločnosti

Hydroizolácie NRC s.r.o., Trenčín



Položkový rozpočet opravy strechy: OPRAVA STREŠNEJ KONŠTRUKCIE

Gymnázium Partizánske
Strecha nad laboratóriami

Vodorovná plocha strechy:	60,50 m ²
Obvod strechy	31,80 m
Výška atiky	0,45 m
Zvislá plocha strechy po obvode	25,50 m ²

Popis položky		Jednot. cena	Dodávka (EUR)	Montáž (EUR)	Hmotnosť (t)	
					Jednotk.	Spolu
VODOROVNÁ PLOCHA						
vyčistenie plochy strechy, perforácia	60,50 m ²	5,45		329,73		
vysekanie detailov, likvidácia odpadu		1,20	72,60			
Penetrácia plochy náterom	60,50 m ²	0,42		25,41	0,0008	0,048
VEDAG BV-extra 0,4 l/m2, alt. Siplast		6,80	473,11			
D+M hydroizolačného pásu - natavenie	69,58 m ²	3,50		243,51	0,006	0,417
MIDA Therm TOP PV S4 - vrchná vrstva						
mikroventilačná vrstva	69,58 m ²	0,56	38,96			
Plyn natavenie			584,67	598,65		0,466
VODOROVNÁ PLOCHA SPOLU						
ZVISLÁ PLOCHA						
Penetrácia plochy náterom		0,00	0,00			
VEDAG BV-extra 0,4 l/m2	25,50 m ²	0,00		0,00	0,0004	0,010
D+M výstuž detailu kútov š.0,2m		2,68	85,22			
SOPREMA Angle reinf.alt Vedag,Mida	31,80 m	3,56		113,21	0,004	0,127
D+M hydroizolačného pásu - natavenie		5,80	177,48			
MIDA TOP PV S 4	30,60 m ²	0,22		6,76	0,006	0,184
Plyn natavenie	43,32 m ²	0,66	28,59			
			291,30	119,97		0,321
ZVISLÁ PLOCHA SPOLU						
DOPLNKOVÉ PRÁCE						
Presun hmôt hydroizol. - vodorovný	0,80 t	30,00	23,89			
- zvislý	0,80 t	60,50	48,19			
D+M		0,00	0,00			
Vetracie hlavice - atyp	14,00 ks	0,00		0,00	0	0,000
Nátery klampiarskych konštrukcií PU náter		0,00	0,00			
oprava, čiastočná výmena	10,49 m2	0,00		0,00		
PZ ukončovacia lišta na stenu	9,60 m	0,00	0,00			
Montáž a vytmelenie		0,00		0,00	0,001	0,010
DOPLNKOVÉ PRÁCE SPOLU			72,08	0,00		0,010

REKAPITULÁCIA		
Vodorovná plocha	584,67	598,65
Zvislá plocha	291,30	119,97
Doplňkové práce	72,08	0,00
Spolu	948,05	718,62
Dodávka + Montáž spolu		1 666,66 €
SPOLU		333,33 €
DPH 20 %		2 000,00 €
SPOLU s DPH		

Záruka na vodonepriepustnosť hydroizolácie : 10 rokov

Cenová ponuka je platná 60 dní.

V Trenčíne 6. 10. 2014

Pozn: Počet vetracích hlavíc je orientačný,
bude upresnený podľa potreby po otvorení
strešného plášťa

Ing. Ivan Drgoň
konateľ